

Informatiebrief

16 juni 2020



Op 10 juni heeft de gemeenteraad van Noordenveld ingestemd met het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet voor de Ontwikkeling Zuidpoort Terheijl. Een voorbereidingskrediet is nodig om als gemeente haar deel van deze gezamenlijke ontwikkeling te kunnen bekostigen. Deze financiële middelen zijn onder andere nodig om diverse vervolgonderzoeken te kunnen bekostigen.

Proces en inhoud

Het beschikbaar stellen van dit voorbereidingskrediet is een processtap, het staat los van het ontwerpproces waarin wij samen met u bezig zijn. Ter voorbereiding op de behandeling van het raadsvoorstel zijn de raadsleden geïnformeerd over de afgelopen periode van ontwerpen, onderzoeken en overleggen. De raad waardeert de manier waarop wij samen met u in dit participatieve traject bezig zijn en heeft aangegeven dit voor het vervolg ook belangrijk te vinden.

Korte terugblik afgelopen proces

Op 11 mei hadden wij u op basis van drie denkrichtingen een eindconcept willen presenteren. Door de omstandigheden rondom Corona kon de bijeenkomst helaas niet doorgaan. De nieuwe omstandigheden rondom Corona hebben daarnaast ook een grote invloed gehad op onze werkzaamheden: het niet fysiek kunnen overleggen, tekenen en schetsen was nieuw voor ons en zette daarmee het proces tijdelijk stil.

In drie informatieavonden hebben wij wensen vanuit u geïnventariseerd en de uitkomsten uit diverse vooronderzoeken met u gedeeld. Na de laatste bijeenkomst hebben er gesprekken plaatsgevonden met de Vereniging Zuidpoort Terheijl en een afvaardiging van bewoners aan de Telgenbosch.

Huidige situatie en vervolg

We wennen met elkaar aan de nieuwe werkelijkheid en met diverse videoconferenties hebben projectontwikkelaar en gemeente weer verder gewerkt aan een eindconcept. Nu de maatregelen enigszins versoepeld zijn, willen we graag op korte termijn met de voorbereidingsgroep(en) samenkomen om definitief te werken naar een eindconcept. Hierbij houden wij rekening met uw wensen, maar ook met de uitgangspunten vanuit de ruimtelijke ontwikkeling wat betreft de thema's stedenbouw, landschap/water en verkeer. Daarbij is het belangrijk de Ontwikkeling Zuidpoort Terheijl ook in het bredere gebied te bekijken als onderdeel van de woonwijk Vijfde Verloting, Roden/Nieuw-Roden en het landschap van Terheijl.

Wij zullen u binnenkort uitnodigen voor een volgende bijeenkomst. In verband met de coronamaatregelen, zullen wij een inloop organiseren, waarbij steeds een maximaal aantal mensen in de zaal aanwezig kan zijn. Waarschijnlijk zullen er tijdsblokken worden ingepland, waarvoor u zich kunt inschrijven. U ontvangt hier op korte termijn meer informatie over.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Noordenveld
Zuidersma Fourages Holding B.V.